



## BEKANNTMACHUNG

### der 31. Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.11.2023 öffentlicher Teil

**Ort:** Sitzungssaal im Rathaus

**Zeit:** 18:30 Uhr

#### Tagesordnung

1. Protokollkontrolle / Protokollbestätigung der Beratung des TA/30/2023
2. Informationen zu Voranfragen, Bauanträgen und sonstigen Verwaltungsvorgängen die im Zeitraum zwischen den Sitzungen TA/30/2023 und TA/31/2023 bearbeitet wurden
3. Bauanträge
  - 3.1. Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung Gartenhaus, Rückbau Schuppen und Teil der Terrasse  
- nachträglicher Bauantrag -  
Standort: Am Hang 4, Fl.-St. 3594/1  
Vorlage: 0675/2023
  - 3.2. Antrag auf Baugenehmigung für Ersatzneubau von Pferdeunterständen, Futter- und Lagerzelt und Neubau einer Zelthalle  
Standort: Sörnewitzer Straße, Fl.-St. 2730, 3731 und 3732  
Vorlage: 0676/2023
  - 3.3. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Lagerhalle sowie Antrag auf Abweichung von Festsetzungen des Bebauungsplanes "Elektrowerk Sörnewitz"  
Standort: Zur Alten Elektrowärme, Fl.-St.: 3717/14, 1036/3  
Vorlage: 0677/2023
  - 3.4. Antrag auf Baugenehmigung für den Ersatzneubau eines Saunahauses  
Standort: Niederauer Straße 7, Fl.-St.: 692  
Vorlage: 0678/2023
  - 3.5. Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau einer Garage sowie Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Köhlerstraße"  
Standort: Köhlerstraße 27a, Fl.-St.: 1560/3 und 1560/a  
Vorlage: 0680/2023

- 3.6. Antrag auf Baugenehmigung für die Erhöhung eines Werkstattgebäudes  
Standort: Rosenstraße 6a, Fl.-St.: 2093/2  
Vorlage: 0682/2023
- 3.7. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Carports  
Standort: Karlstraße 25, Fl.-St.: 2727/18  
Vorlage: 0683/2023
- 3.8. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Dreifachsporthalle  
hier: Nachtrag zur Baugenehmigung vom 02.12.2020, AZ: 00927-20-01 sowie Antrag auf  
Abweichung und Befreiungen von den Festsetzungen des vorhabenbezogenen  
Bebauungsplanes Nr.11/2019 "Gymnasium und Sporthalle Köhlerstraße"  
Standort: Köhlerstraße 53, Fl.-St.: 1758/12, 1758/13  
Vorlage: 0687/2023
- 3.9. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Carport  
Standort: Steinbacher Straße 32, Fl.-St.: 2621c  
Vorlage: 0691/2023
- 3.10. Antrag auf Baugenehmigung für den Neubau eines Nebengebäudes sowie Antrag auf  
Abweichung von den Festsetzungen der Baugestaltungssatzung für den Ortskern Weinböhla  
Standort: Lutherstraße 4a, Fl.-St. 8a und 9/2  
- nachträglicher Bauantrag -  
Vorlage: 0694/2023
- 4. Bauvoranfragen
- 4.1. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses  
Standort: Meißner Straße, Fl.-St.: 831/1  
Vorlage: 0679/2023
- 4.2. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines 1-stöckigen Schulgebäudes in  
Containerbauweise für den Nutzungszeitraum von 24 Monaten sowie optionaler Erweiterung  
nach 24 Monaten als 2-stöckiges Schulgebäude  
Standort: Sachsenstraße 33, Fl.-St.: 405, 404, 404a  
Vorlage: 0685/2023
- 4.3. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von zwei Einfamilienwohnhäusern  
Standort: Moritzburger Straße 50, Fl.-St.: 2788/5, T.v. 2789  
Vorlage: 0693/2023

5. Hochbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
- 5.1. Überplanmäßige Ausgabe für die Maßnahme "Ertüchtigung digitaler Infrastruktur Oberschule Weinböhlen"  
Vorlage: 0684/2023
6. Tiefbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
7. Sonstiges

Weinböhlen, den 15.11.2023

Zenker  
Bürgermeister

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Ausgehängt am: 16.11.2023

Abzunehmen am: 30.11.2023

Abgenommen am: