



BEKANNTMACHUNG

der 18. Sitzung des Technischen Ausschusses am 29.11.2021 öffentlicher Teil

Ort: Sitzungssaal im Rathaus

Zeit: 18:30 Uhr

Tagesordnung

1. Protokollkontrolle / Protokollbestätigung der Beratung vom TA/17/2021
2. Informationen zu Voranfragen, Bauanträgen und sonstigen Verwaltungsvorgängen die im Zeitraum zwischen den Sitzungen TA/17/2021 und TA/18/2021 bearbeitet wurden
3. Bauanträge
 - 3.1. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Terrassenüberdachung sowie auf Abweichung von der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) und Ausnahme von der Satzung über eine Veränderungssperre für den Bebauungsplan Nr.16/2021 "Einzelhandelssteuerung Dresdener Straße"
- nachträglicher Antrag -
Standort: Dresdner Straße 63, Fl.-St.: 1519/1, 1521/2
Vorlage: 0377/2021
 - 3.2. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppellgarage sowie auf Abweichung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 05/2016 "Wohnbebauung Schindlerstraße"
Standort: Oftersheimer Straße Fl.-St.: 450/6
Vorlage: 0409/2021
 - 3.3. Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung/Umbau von einer Fleischerei im Erdgeschoss in eine Zahnarztpraxis sowie Abweichung von der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) und Abweichung von den Festsetzungen von der Baugestaltungssatzung
Standort: Bahnhofstraße 6, Fl.-St. 371/1
Vorlage: 0410/2021
 - 3.4. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
1. Nachtrag zur Baugenehmigung vom 08.01.2021
Standort: Fl.-St. 792/5, Meißner Straße 46
Vorlage: 0416/2021

- 3.5. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses sowie auf Abweichung von Festsetzungen der Baugestaltungssatzung für den Ortskern der Gemeinde Weinböhla
hier: zusätzliche Abweichung von den Festsetzungen der Baugestaltungssatzung
Standort: Humboldtstraße 5, Fl.-St.: 578/2
Vorlage: 0417/2021
- 3.6. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an eine Doppelhaushälfte sowie Abweichung von der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Standort: Alter Dresdner Weg 7, Fl.-St.: 1668i
Vorlage: 0418/2021
- 3.7. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an ein bestehendes Einfamilienwohnhaus, eines Carports sowie Aufstockung eines bestehenden Anbaus
Standort: Bergsiedlung 31, Fl.-St.: 3104
Vorlage: 0420/2021
- 3.8. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Carports
Standort: Meißner Straße 24, Fl.-St.: 824a
Vorlage: 0422/2021
- 3.9. Antrag auf Baugenehmigung zur Umnutzung eines Wochenendhauses zum Wohnhaus sowie Befreiung und Ausnahme von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.: 10/2018 "Wohnbebauung Bäckersche Hofstraße"
-nachträglicher Antrag-
hier: Abweichung von der Sächsischen Bauordnung und Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.: 10/2018 "Wohnbebauung Bäckersche Hofstraße"
Standort: Bäckersche Hofstraße, Fl.-St.: 2853/11
Vorlage: 0423/2021
- 3.10. Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung eines Wochenendhauses und zur Errichtung eines Carports sowie Befreiung und Ausnahme von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.: 10/2018 "Wohnbebauung Bäckersche Hofstraße"
-nachträglicher Antrag-
hier: Abweichung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr.: 10/2018 "Wohnbebauung Bäckersche Hofstraße" sowie Abweichung von der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Standort: Bäckersche Hofstraße 49, Fl.-St.: 2853/9
Vorlage: 0424/2021
- 3.11. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von 3 barrierefreien Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage
hier: Abweichung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 2/2016 "Dresdner Straße / Schwarzer Weg"
Standort: Dresdner 96, 96 a, 96b, Fl.-St. 1393/94, 1393/96
Vorlage: 0425/2021
4. Bauvoranfragen

5. Hochbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
- 5.1. Außerplanmäßige Mittelbereitstellung im Ergebnishaushalt f. Freizeitangebot Kinder & Jugend
Vorlage: 0419/2021
- 5.2. Außerplanmäßige Mittelbereitstellung im Finanzhaushalt f. Freizeitangebot Elbgaubad
Vorlage: 0421/2021
6. Tiefbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
7. Sonstiges

Weinböhla, den 15.11.2021

Zenker
Bürgermeister

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Ausgehängt am:

Abzunehmen am:

Abgenommen am: