



BEKANNTMACHUNG

der 13. Sitzung des Technischen Ausschusses am 28.04.2021 öffentlicher Teil

Ort: Sitzungssaal im Rathaus

Zeit: 18:30 Uhr

Tagesordnung

1. Protokollkontrolle / Protokollbestätigung der Beratung vom 10.03.2021
2. Informationen zu Voranfragen, Bauanträgen und sonstigen Verwaltungsvorgängen die im Zeitraum zwischen den Sitzungen TA/12 und TA/13 bearbeitet wurden
3. Bauanträge
 - 3.1. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Balkonanlage und einer Terrasse sowie auf Abweichung von der Baugestaltungssatzung für den Ortskern der Gemeinde Weinböhla
Standort: Melzerstr. 12, Fl.-St.: 387
Vorlage: 0295/2021
 - 3.2. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Carports mit 2 PKW-Stellplätzen und einer Grundstückszufahrt
Standort: Köhlerstraße 64, Fl.-St.: 1743a
Vorlage: 0303/2021
 - 3.3. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage
Standort: Hohe Straße 64, Fl.-St. 2522/3
Vorlage: 0305/2021
 - 3.4. Antrag auf Baugenehmigung zum Abriss eines Gewächshauses und Errichtung eines Nebengebäudes
Standort: Niederauer Straße 5, Fl.-St. 690
Vorlage: 0306/2021
 - 3.5. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage
Standort: Florian-Geyer-Weg 12b, Fl.-St. 1687/7
Vorlage: 0307/2021
 - 3.6. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an ein Einfamilienwohnhaus
Standort: Siedlerweg 17a, Fl.-St.: 1692/13
Vorlage: 0308/2021

- 3.7. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit 2 Stellplätzen und einer Terrasse sowie auf Abweichung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 05/2016 "Wohnbebauung Schindlerstraße"
Standort: Oftersheimer Straße (Privatstraße) Fl.-St.: 473/7
Vorlage: 0309/2021
- 3.8. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Balkonanlage an eine vorhandene Doppelhaushälfte
Standort: Alte Weinbergstraße 26, Fl.-St.: 1823g
Vorlage: 0310/2021
- 3.9. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an eine Doppelhaushälfte
Standort: Sörnewitzer Straße 63, Fl.-St.: 1331e
Vorlage: 0311/2021
- 3.10. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses (angebaut an ein bestehendes Wohnhaus)
7. Verlängerung der Baugenehmigung vom 05.07.2006, Az. 39-06
Standort: Köhlerstraße 35, Fl.-St. 1636a, 1636c
Vorlage: 0315/2021
- 3.11. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Nebengelass hier: 3. Verlängerung der Baugenehmigung vom 24.02.2014, Az. 3951-13
Standort: Gustav-Adolf-Straße 47, Fl.-St. 1846/13
Vorlage: 0316/2021
- 3.12. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Lamellendaches in Alu-Leichtbauweise als Terrassenüberdachung
Standort: Reichsstraße 5f, Fl.-St.: 466/9
Vorlage: 0317/2021
- 3.13. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses sowie auf Abweichungen von Festsetzungen der Baugestaltungssatzung für den Ortskern der Gemeinde Weinböhl
Standort: Humboldtstraße 5, Fl.-St.: 578/2
Vorlage: 0319/2021
- 3.14. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Terrassenüberdachung sowie auf Abweichung von Festsetzung des Bebauungsplanes "Dresdner Straße/Köhlerstraße"
Standort: Lessingstraße 8, Fl.-St. 3775
Vorlage: 0322/2021
- 3.15. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung einer Garage mit 3 Pkw-Stellplätzen
Standort: Forststraße 43c, Fl.-St.: 3410/1
Vorlage: 0323/2021
- 3.16. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Dresdner Straße / Köhlerstraße", 3. Änderung
Standort: Coswiger Straße 39, Fl.-St.: 1583/11
Vorlage: 0324/2021

4. Bauvoranfragen
 - 4.1. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Anbaus mit Terrassenüberdachung an ein bestehendes Einfamilienwohnhaus sowie Errichtung eines Carport
Standort: Lutherstraße 4a, Fl.-St.: 8a, 9/2, 9/4
Vorlage: 0312/2021
 - 4.2. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
Standort: Hügelweg 6, Fl.-St.: 2451e
Vorlage: 0313/2021
 - 4.3. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelcarport sowie auf Abweichung von der Sächsischen Bauordnung (SächsBO)
Standort: Nizzastraße, Fl.-St.: 2681/8
Vorlage: 0314/2021
 - 4.4. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
Standort: Am Vogel, Fl.-St.: 2793/3
Vorlage: 0326/2021
5. Hochbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
6. Tiefbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
7. Sonstiges

Weinböhla, den 15.04.2021

Zenker
Bürgermeister

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Ausgehängt am:

Abzunehmen am:

Abgenommen am: