

**Protokoll
der 12. Sitzung des Verwaltungsausschusses**

am : 09.03.2021
im: Zentralgasthof (Kirchplatz 2), großer Saal
Beginn: 18:00 Uhr
Ende: 18:10 Uhr

Anwesend:

Vorsitzender

Herr Siegfried Zenker

Gemeinderäte

Frau Marion Fröbel

Frau Bettina Grumbach

Herr Eckhard Häßler

Frau Uta Kunze

Frau Brigitte Lipeck

Frau Angelika Meyer-Overheu

Herr Michael Schatka

Herr Hans-Jürgen Stendal

Vertretung für Andres Weidmann

Vertretung für Joachim Rietz

Von der Gemeindeverwaltung

Frau Tina Freytag

Frau Sylke Kießler

Herr Ronald Schindler

Abwesend:

Gemeinderäte

Herr Joachim Rietz

Herr Andreas Weidmann

Frau Anett Wießner

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

Bürgermeister Zenker eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit mit 9 von 10 Mitgliedern fest. Zur Tagesordnung gibt es keine Ergänzungen.

Zur Bestätigung des Protokolls werden Gemeinderätin Lipeck und Gemeinderat Stendal bestellt.

Besucher: 2

1. Protokollbestätigung der 11. Sitzung des Verwaltungsausschusses am 26.01.2021

Das Protokoll der 11. Sitzung des Verwaltungsausschusses am 26.01.2021 wird bestätigt.

2. Finanzangelegenheiten

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Ausführungen.

3. Grundstücksangelegenheiten

3.1. Erwerb der Flurstücke 1770/2 und 1771/2, gelegen Köhlerstraße in Weinböhla Vorlage: 0273/2021

Die Bundesrepublik Deutschland, vertreten durch die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, ist Eigentümerin der an der Köhlerstraße gelegenen Flurstücke 1770/2 (3.390 m²) und 1771/2 (4.113 m²). Auf den Flurstücken befindet sich ein amtlich kartiertes Biotop. Eine Teilfläche der Flurstücke ist verpachtet.

Im Ergebnis der durch Herrn Bürgermeister Zenker zum Erwerb der Flurstücke 1770/2 und 1771/2 geführten Gespräche mit der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben ist diese bereit die Flurstücke 1770/2 und 1771/2 mit einer Gesamtfläche von 7.503 m² zum Preis von 16.600,00 EUR an die Gemeinde Weinböhla zu veräußern.

Beschlussfassung:

Der Verwaltungsausschuss beschließt den Erwerb des Flurstücks 1770/2 mit einer Fläche von 3.390 m² und des Flurstücks 1771/2 mit einer Fläche von 4.113 m², gelegen Köhlerstraße, in Weinböhla, von der Bundesrepublik Deutschland zum Preis von 16.600,00 EUR.

Die Kosten des Kaufvertrages und seines Vollzugs sowie die Grunderwerbsteuer trägt die Gemeinde Weinböhla.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder des Gremiums:	10
Anwesende des Gremiums:	9
Ja-Stimmen:	9
Nein-Stimmen:	-
Enthaltung:	-

Beschlusnummer: 46/12/2021

3.2. Erwerb einer Teilfläche des Flurstücks 205/1, gelegen Friedensstraße / An den Obstwiesen in Weinböhla

Vorlage: 0280/2021

Frau Monika Nickus und Herr Frank Nickus sind Eigentümer des an der Friedensstraße gelegenen Flurstücks 205/1.

Im Ergebnis der durch Herrn Bürgermeister Zenker zur Verbreiterung der Straße An den Obstwiesen mit Herrn und Frau Nickus geführten Gespräche sind diese bereit eine Teilfläche von ca. 87 m² des Flurstücks 205/1 zum Festpreis von 14.094,00 EUR an die Gemeinde Weinböhla zu veräußern.

Beschlussfassung:

Der Verwaltungsausschuss beschließt den Erwerb einer Teilfläche von ca. 87 m² des Flurstücks 205/1, gelegen Friedensstraße / An den Obstwiesen, in Weinböhla, von Frank Nickus und Monika Nickus zum Festpreis von 14.094,00 EUR. Etwaige Mehr- oder Minderflächen, die bei Vorliegen des amtlichen Vermessungsergebnisses entstehen können, sind nicht auszugleichen.

Die Kosten des Kaufvertrages und seines Vollzugs, die Grunderwerbsteuer sowie die Vermessungskosten trägt die Gemeinde Weinböhl.

Abstimmungsergebnis:

Mitglieder des Gremiums: 10

Anwesende des Gremiums: 9

Ja-Stimmen: 9

Nein-Stimmen: -

Enthaltung: -

Beschlusnummer: 47/12/2021

4. Sonstiges

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Informationen.

Zenker
Bürgermeister

Gemeinderat

Kießler
Protokollabfassung

Gemeinderat