



BEKANNTMACHUNG

der 5. Sitzung des Technischen Ausschusses am 04.03.2020 öffentlicher Teil

Ort: Zimmer 8 im Rathaus

Zeit: 18:30 Uhr

Tagesordnung

1. Protokollkontrolle / Protokollbestätigung der Beratung vom 22.01.2020
2. Informationen zu Voranfragen, Bauanträgen und sonstigen Verwaltungsvorgängen die im Zeitraum zwischen den Sitzungen TA/4/2020 und TA/5/2020 bearbeitet wurden
3. Bauanträge
 - 3.1. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Garage
Standort: Fl.-St. 2219/1, Weingartenstraße
Vorlage: 0082/2020
 - 3.2. Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau und zur Sanierung eines Einfamilienhauses sowie zur Errichtung einer Garage
Standort: Fl.-St. 2607b, 2607c, Berglehne
Vorlage: 0085/2020
 - 3.3. Antrag auf Baugenehmigung zur Umnutzung und zum Umbau eines gärtnerisch genutzten Gebäudes zu Wohnraum
hier: 1. Verlängerung der Baugenehmigung vom 10.01.2017, Az. 02796-16-01
Standort: Fl.-St. 1679/32, Dresdner Straße
Vorlage: 0088/2020
 - 3.4. Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau eines Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus sowie auf Befreiung von Festsetzungen der Baugestaltungssatzung für den Ortskern Weinböhla
Standort: Fl.-St. 48/1, Bachgasse 2a
Vorlage: 0090/2020
 - 3.5. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Abstellraum sowie Abweichungen von Festsetzungen der Baugestaltungssatzung für den Ortskern Weinböhla
Standort: Fl.-St. 352/2, 366 T. v., Helmut-Türk-Straße
Vorlage: 0091/2020

- 3.6. Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau eines Einfamilienhauses mit Abbruch des Dachgeschosses und Rückbau des Satteldaches auf der Garage sowie Antrag auf Abweichung von Festsetzungen der Baugestaltungssatzung für den Ortskern Weinböhl
Standort: Fl.-St. 381, Helmut-Türk-Straße 5
Vorlage: 0092/2020
- 3.7. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Doppelcarports, einer Garage und eines Schuppens
- nachträglicher Antrag-
Standort: Fl.-St. 1664/1, Köhlerstraße 46a
Vorlage: 0096/2020
- 3.8. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Anbaus an eine Lagerhalle
-nachträglicher Antrag-
Standort: Fl.-St. 1636/6, Friedensstraße 102
Vorlage: 0097/2020
- 3.9. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses sowie auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 02/2016 "Dresdner Straße / Schwarzer Weg"
Standort: Fl.- St. 1393/91, Dresdner Straße
Vorlage: 0098/2020
- 3.10. Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung von gewerblich genutzten Räumen in eine andere gewerbliche Nutzung
Standort: Fl.-St. 578/4, Humboldtstraße 3
Vorlage: 0100/2020
- 3.11. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung von zwei Einfamilienhäusern sowie auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 02/2016 "Dresdner Straße / Schwarzer Weg"
Fl.-St. 1393/97, 1393/101, Dresdner Straße
Vorlage: 0101/2020
- 3.12. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Gartenhauses
Standort: Fl.-St. 2407, Nordstraße 10
Vorlage: 0102/2020
- 3.13. Antrag auf Baugenehmigung zur Errichtung eines Einfamilienhauses sowie Antrag auf Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes "Forststraße / Auerweg"
Standort: Fl.-St. 3473/7, 3473/9, Auerweg 9
Vorlage: 0104/2020
4. Bauvoranfragen
 - 4.1. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung von 3 Wohnhäusern
Standort: Fl.-St. 2452/3, 2541/1, Moritzburger Straße 51
Vorlage: 0093/2020
 - 4.2. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienhauses
Standort: Bachgasse, Fl.-St. 45/17
Vorlage: 0094/2020
 - 4.3. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung von zwei Einfamilienhäusern
Standort: Fl.-St. 1671/3, Florian-Geyer-Weg
Vorlage: 0095/2020

- 4.4. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung von drei Einfamilienhäusern
hier: 6. Verlängerung des Vorbescheides vom 16.02.2012, Az. 01059-09-22
Standort: Fl.-St. 1690, Florian-Geyer-Weg
Vorlage: 0099/2020
- 4.5. Antrag auf Bauvorbescheid zur Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
hier: 1. Verlängerung des Bauvorbescheides vom 16.02.2017, Az. 3912-16
Standort: Nordstraße, Fl.-St. 2404/2, 2405/4
Vorlage: 0103/2020
5. Hochbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
6. Tiefbau - kommunale Baumaßnahmen / Berichterstattung zum Bautenstand / Planungsstand
7. Antrag der Fraktion BiW e.V zur Reduzierung der Eingriffe in vorgesehene geschützte Biotope /
Minimierung der Anzahl der bebauten Fläche Vorhaben Thomas-Müntzer-Weg
8. Beitrittsbeschluss der Gemeinde Weinböhla in die Arbeitsgemeinschaft sächsischer
Kommunen zur Förderung des Rad- und Fußverkehrs e.V.
Vorlage: 0076/2020
9. Sonstiges

Weinböhla, den 19.02.2020



Zenker
Bürgermeister

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Ausgehängt am: 21.02.2020

Abzunehmen am: 05.03.2020

Abgenommen am: